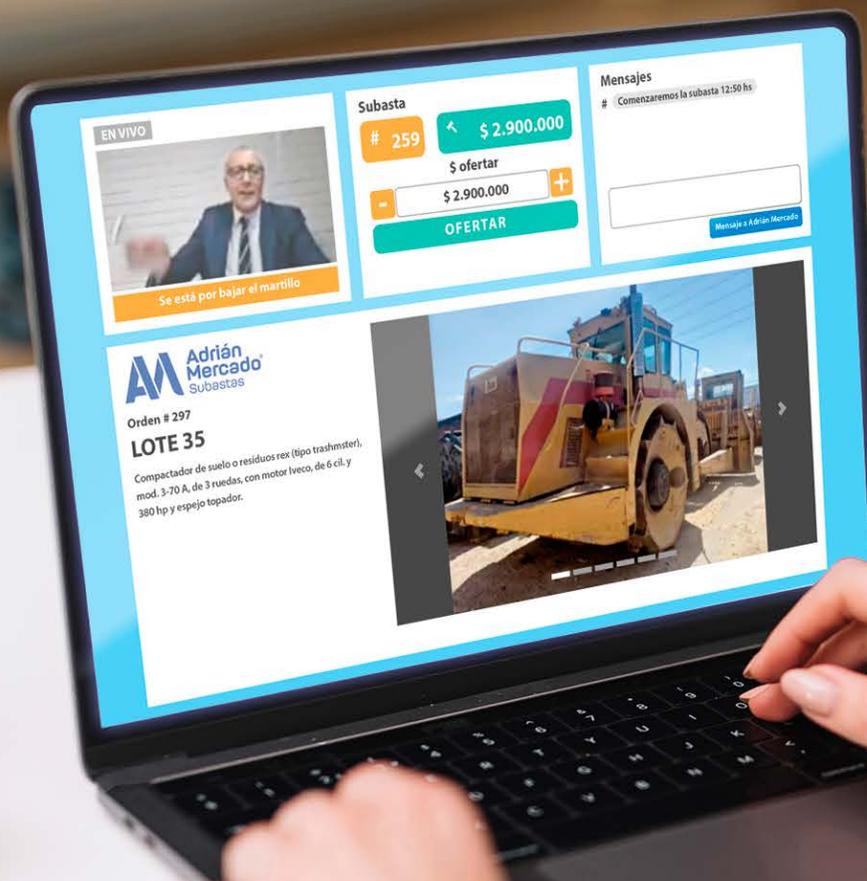


INFORME ESPECIAL

**El furor de las
Subastas Online.**



EDITORIAL

Subastas Online, explosión durante la pandemia.

HACE más de ocho meses que la Argentina atraviesa un aislamiento social prolongado debido a la pandemia, el cual provocó **un cambio en los hábitos** que van desde lo social y psicológico, hasta lo comercial y laboral.

Desde el punto de vista empresarial y económico, varias actividades se vieron desfavorecidas con este proceso, lo cual provocó una crisis financiera que se vio reflejada en la **volatilidad del mercado y cierta incertidumbre**.

Sin embargo, otros rubros **encontraron su rumbo en este período** y nuevas oportunidades de expansión a pesar del escenario complejo.

Dentro de los negocios que encontraron una “oportunidad en la crisis” están las **subastas online**, las cuales se fortalecieron en este contexto donde no se puede generar contacto entre múltiples personas. Además, como consecuencia de este cambio, también sucedió que se captaron muchos participantes que, hasta el momento, nunca habían estado cerca de una subasta.





Debido a este incremento que hemos registrado en Adrián Mercado, expertos en subastas, repasamos esta actividad apasionante que, con nuevos canales de comunicación, se ha convertido en un camino de oportunidades y crecimiento para muchos argentinos.



Adrián Mercado

CEO del Grupo Adrián Mercado

Momento actual.

Una subasta electrónica es un proceso dinámico de negociación de precios en línea para conseguir “una parte del negocio” al mejor valor posible. **Es una manifestación del B2B** (Business to Business). Se trata de un sistema de negociación en el que, en cierto modo, desaparece la relación personal con el cliente para convertirla en una negociación a través de internet.



Cambio de hábitos.

Desde que arrancó la cuarentena, el 20 de marzo pasado, en Adrián Mercado observamos **un crecimiento del 80% de las actividades de subastas online**. Esta evolución, tiene dos causas:

- Por un lado, la participación de nuevas categorías de empresas que **eligieron los remates** como medios para vender sus bienes.
- Por el otro, **el acercamiento de nuevos interesados** en formar parte de un remate.

Este segundo aspecto se da porque mucha gente, al no tener que desplazarse de un lugar a otro para estar presente en el momento y hora indicados, **encontraron un método rápido para hacer una compra sin moverse de su casa** y negociando el precio que está al alcance de su bolsillo.

Un caso clave para ejemplificar es el último remate realizado en una de las sucursales de Falabella, en calle Florida. Participaron más de 250 personas, cuando en una acción presencial de este tipo solo se acercarían unas 70 personas. Han habido grandes subastas con más de 1.500 participantes conectados en vivo en puja por diferentes activos.

Estas dos características son las que se rescatan en Adrián Mercado como **aspectos claves** de los cambios que se dieron en este momento vinculado al negocio de las subastas.



#QuedateEnCasa

MARATÓN
DE
SUBASTAS

ONLINE

RUBROS: VIAL • AUTOMOTOR • INGENIERÍA

**Jueves 21 de mayo, desde las 13:30 hs.,
en: www.grupoadrianmercado.com**

Podés comprar de forma rápida y segura, desde cualquier dispositivo (notebook, tablet o celular).
La transmisión de la subasta es vía streaming.

Adrián Mercado
Subastas

(011) 3984-7400
subastasonline@grupoadrianmercado.com

C.U.C.I.C.B.A. N° 5604 / C.M.S.I. N° 5712

Publicidad de Adrián Mercado en diario Clarín, mayo 2020.

A subasta.

UN dato clave para tener en cuenta **es conocer quiénes son los nuevos jugadores** en este negocio, los que eligen este medio de las subastas para deshacerse de sus bienes.

Según Adrián Mercado, de acuerdo a lo que sucedió en los últimos meses en el país, hay dos casos: están los que tienen que rematar los bienes porque no pueden seguir trabajando debido a la crisis económica y social; y también están las empresas que eligen este canal para renovar su capital y liquidar el viejo.

Dentro de los más afectados en este período se encuentran negocios del **rubro gastronómico**, los cuales no pudieron soportar los siete meses de cierre de sus locales y en estas últimas semanas están liquidando todo su capital: heladerías, muebles, vajilla, entre otros. También hay un caso llamativo que es el remate de **grandes maquinarias viales**, las cuales habían sido compradas por empresas que se preparaban para participar de las obras públicas que se planificaron en el anterior Gobierno y que no llegaron a cumplirse. Son maquinarias de alto precio y porte, destinadas a proyectos de la construcción de gran índole, que por el momento no van a llevarse a cabo.





También hay algunos remates de empresas que se desarrollaron pensando en negocios en torno a Vaca Muerta, los cuales hoy no están con el auge esperado.

Entre los “ganadores”, hay varias compañías que siguen trabajando y que necesitan **renovar su capital de trabajo**. Empresas de la industria del acero o el hierro, que se rigen por valores en dólares, aprovechan para renovar su capital de trabajo.

También existen las compañías que necesitan renovar flotas de vehículos que usan a diario, las cuales han sido furor en la pandemia aprovechando algo paralelo que sucedió con el negocio de los autos, que al cotizar en dólar oficial, fueron una oportunidad para quienes podían contar con dólar blue. Las empresas más activas en este sentido, son las de transporte y logística.

Ventajas para el cliente en la subasta online.



SON varios los factores que pueden destacarse **como beneficiosos** para el que participa de una subasta online. Entre ellos se destacan:

- Aumenta el espectro de potenciales interesados, porque se los puede invitar a participar a pesar de estar **alejados geográficamente**.
- Reduce el tiempo de negociación en un **50%** (30% en la preparación y 95% en la cotización).
- Las empresas obtienen un Retorno sobre la Inversión (ROI) hasta de 10 a 1 organizando subastas electrónicas.
- El 80% de los participantes acusan una baja en los precios como resultado de las subastas.

¿Cuáles son las distintas modalidades de subastas en Adrián Mercado?

Presencial: se desarrollan directamente en el lugar donde se encuentran los bienes.

Online y Presencial: combina las subastas presenciales con la plataforma online para recibir ofertas en tiempo real, tanto de forma presencial como electrónica.

Online con Martillero: se realiza a través de nuestra plataforma online que permite **ofertar en tiempo real e interactuar con el martillero** vía streaming.

Online sin Martillero: se opera exclusivamente a través de nuestra plataforma online que permite generar la oferta de forma electrónica. En esta modalidad todos los bienes salen a la venta con base.



Cómo participar y comprar en las subastas de Adrián Mercado.

¿Cómo participar de una subasta online?

Registro: es muy sencillo, sólo se debe completar el formulario de registro y listo. Sin costo alguno.

Habilitación: se requiere la acreditación de un seguro de participación, según los siguientes valores:

Registro en la web de Adrián Mercado.

Garantía	Crédito disponible para ofertar hasta
\$ 10.000	\$ 200.000
\$ 20.000	\$ 500.000
\$ 30.000	\$ 800.000
\$ 50.000	\$ 1.500.000
\$ 100.000	\$ 2.500.000
\$ 200.000	\$ 7.000.000
\$ 500.000	\$ 7.001.000 en adelante

Se puede realizar mediante **eCheq-Depósito-Transferencia**, enviar el comprobante junto con las condiciones de subasta firmadas a la dirección de Email **garantias@grupoadrianmercado.com** y listo.

Si Ud. no gana ninguna oferta, puede dejarlo como un crédito a su favor en la cuenta para futuras subastas o solicitar el reintegro.



¿Cómo participar de una subasta presencial?

En la fecha y horario definidos de la subasta, el interesado se acerca a la dirección indicada para realizar su oferta presencial. Sólo se requiere ser mayor de 18 años.

No es necesario completar ningún registro previo.

¿Cómo comprar en una subasta presencial?

Si su oferta resulta ganadora, debe efectuar una señal correspondiente al 30% del valor de la misma. Puede hacerlo con cheque propio al día o efectivo en pesos argentinos (ARS). En todos los casos, los lotes se venden sin base y se adjudican siempre al mejor postor.

¿Qué costos se debe abonar?

Valor de oferta total adjudicado en subasta + Comisión (10%) + Tasa de administración (según tabla disponible en las condiciones de la subasta).

Los conceptos mencionados NO incluyen impuestos. La apertura y mantenimiento de la cuenta son totalmente gratuitos.

¿Cómo se retira el lote adquirido?

Siempre es a coordinar con el vendedor. Una vez acreditados todos los pagos, Adrián Mercado brinda los datos necesarios para coordinar el retiro.

El ciclo de una subasta exitosa.

Adrián Mercado cuenta con especialistas en todas y cada una de las áreas que conforman **la gestión integral de una subasta**. Allí radica su éxito.



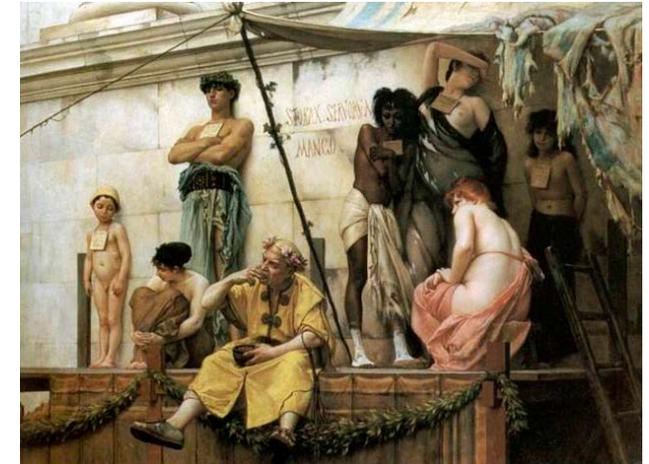
Subasta, historia y definición.

UNA subasta o remate es **una venta organizada basada en la competencia directa**, y generalmente pública, es decir, a aquel comprador (postor) que pague la mayor cantidad de dinero o de bienes a cambio del producto. El bien subastado **se adjudica al postor que más dinero haya ofrecido por él**, aunque si la subasta es en sobre cerrado, el bien se adjudica a la mejor oferta sin posibilidad de mejorarla una vez conocida.

En el caso de las subastas dinámicas, el que dirige y adjudica públicamente al ganador de la mejor puja (oferta) se denomina subastador o martillero, en referencia al uso de un martillo de madera que golpea sobre un mesón para indicar la finalización de la subasta.

Aunque las primeras subastas fueron de esclavos, el sistema de venta basado en subastas había sido relativamente raro hasta el siglo XVII. La más antigua casa de subastas al mundo, la Estocolmo Auction House (Estocolmo Auktionsverk), **se estableció en 1674 en Suecia**.

A finales del siglo XVIII, poco después de la Revolución Francesa, las subastas llegaron a celebrarse en las tabernas para vender artículos de arte. Las dos casas de subasta más importantes, **Sotheby's y Christie's**, llevaron a cabo su primera subasta oficial en 1744 y 1766 respectivamente. En España la casa de subastas más importante es Balclis, fundada en 1979.



Las primeras subastas fueron de esclavos.



Casa de subastas Sotheby's en Wilkinson y Hodge Wellington Street, en 1888.

Breve vocabulario de subastas.

PARA participar de una subasta, hay algunos términos específicos que se deben conocer para estar al tanto de lo que sucede. Esos términos son los siguientes:

- **Precio Techo.** Precio máximo que percibe la demanda del activo en proceso de subasta.
- **Precio Base.** Precio mínimo del cual parte el bien a subastar.
- **Declinación de precio.** Nivel mínimo de reducción que hay que hacer en cada puja. Puede establecerse en porcentaje o en valor. Varía del 0,5% al 3%. También se pueden indicar descensos máximos.
- **Duración de la subasta.** La subasta tiene una duración determinada que puede prolongarse por el llamado “Tiempo de extensión” o “Tiempo pendiente”. Por lo general las subastas tienen una duración de 30 minutos promedio, pudiendo extenderse según la cantidad de lotes.
- **Tiempo de extensión.** Tiempo que se alarga la subasta si se introduce una oferta en el último momento (últimos uno o dos minutos). Puede establecerse solo para ofertas ganadoras o para cualquier tipo de ofertas.

Historia. Empresas de subastas más reconocidas.

ADemás de las grandes empresas subastadoras de arte, existen en el mundo, muchas de ellas en Estados Unidos, grandes compañías especializadas en **subastas industriales**. Repasamos algunos de los nombres con más trayectoria y sus hitos.

Absolute Auctions & Realty Inc.

Es una empresa de subastas en línea de servicio completo que se fundó en 1946. Sus clientes incluyen municipios y vendedores privados que venden un artículo, una flota o una finca completa.

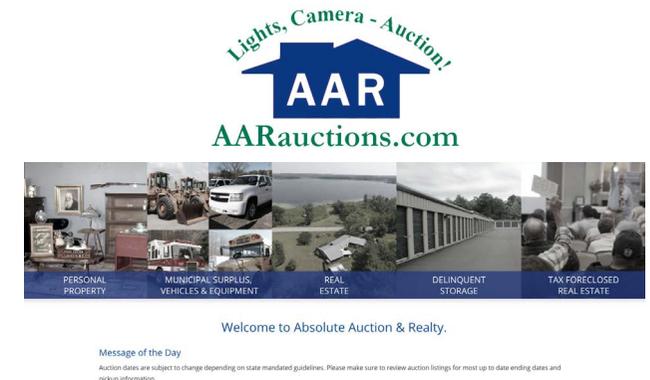
Llevan a cabo más de 500 subastas en línea al año de vehículos y equipos excedentes municipales, liquidaciones de negocios, materiales de construcción, bienes raíces y ventas de propiedades.

Alex Lyon & Son Sales Managers & Auctioneers Inc.

Fue fundada en 1950 por Alex Lyon como una empresa que manejaba negociaciones de tratados privados de maquinaria agrícola y ganadera.

En 1973, el hijo de Alex, Jack, se involucró más y comenzó a diversificarse, incorporando las ventas de equipos pesados a la línea de servicios.

Hoy en día, Lyon lleva a cabo más de 150 subastas de equipos de construcción en todo el mundo al año.



AllStar Auctions Inc.

Ubicada en Canadá, se especializa en el remarketing de su exceso de equipo pesado, equipo de transporte, equipo agrícola y productos recreativos. Puja en vivo en el sitio o puja convenientemente online.



BidSpotter.com.

BidSpotter.com, el pionero mundial en subastas en vivo y cronometradas, brinda acceso instantáneo a las miles de subastas organizadas por 350 subastadores de equipos industriales, de construcción y agrícolas en los EE.UU. y Canadá. Con más de 20 años de experiencia en la industria, brinda soporte al cliente las 24 horas del día y una plataforma de licitación en línea de vanguardia.



Blackbird Asset Services LLC.

Es una firma boutique de subasta y valoración que atiende a acreedores garantizados y profesionales de la quiebra. Fundada en 2010 por David Fiegel, la empresa actualmente realiza entre ocho y 12 subastas por año tanto en línea como in situ.

Blackbird Asset Services, que se especializa en ventas comerciales de maquinaria, equipos y bienes raíces, realiza subastas y tasaciones certificadas de activos comerciales y equipos de construcción en todo el país. Tiene su sede en Buffalo, NY.



Subastadores Industriales de Cincinnati.

En 1961, James A. Luggen “Big Jim” (1914-2001) fundó Cincinnati Industrial Auctioneers con su esposa, Stella.

Antes de eso, Big Jim sirvió a su país durante la Segunda Guerra Mundial y regresó a la vida civil en 1946. Comenzó su carrera comercial comprando y vendiendo bienes de guerra en exceso con su empresa, Wright Surplus Sales. A medida que su experiencia en el campo de maquinaria y equipo industrial creció, aceptó un puesto como subastador para Joseph P. Day Company de la ciudad de Nueva York en 1956. En 1960, él y Stella tomaron la decisión de emprender su propio negocio.

A mediados de la década de 1970, Jerome A. Luggen y Jeffrey L. Luggen se unieron a Cincinnati Industrial Auctioneers.

A principios de la década de 1980, James A. Luggen decidió retirarse oficialmente del negocio, entregando las riendas a Jerome y Jeffrey.

En la década de 2000, los hijos de Jeff, Jeffrey M., Jr. (2000) y Joseph (2005) se unieron al personal, comenzando en el equipo de montaje de carreteras, preparando los sitios para la subasta. Hoy en día, la empresa está funcionando como una “máquina bien engrasada” con los más de 30 años de experiencia de los dos padres y la juventud y ambición de sus tres hijos. Ellos buscan brindar los mejores servicios de subasta y tasación a nivel nacional durante otros 50 años o más.



Darell Dunkle & Associates Auctioneers Inc.

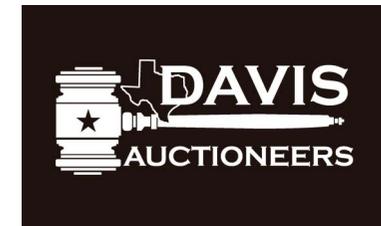
Darell Dunkle fundó Darell Dunkle & Associates Auctioneers Inc. en 1965. La empresa comenzó a albergar una variedad de subastas de maquinaria agrícola y pesada en todo Estados Unidos. La empresa también realiza valoraciones de equipos.

Se especializa en equipo pesado y realiza dos ventas anuales de equipos para contratistas. La compañía organiza las ventas en su ubicación de Harrison, Michigan, y también ofrece licitaciones en línea.



Davis Auctions Inc.

Es una casa de subastas pública para equipos de construcción y suministros relacionados. Davis Auctions Inc. ha estado en el negocio desde 1976 vendiendo como agente para varios consignadores. Está ubicada en 210 Cheshire Road, Route 68, Prospect, CT 06712.



Del Peterson y Asociados.

Fue fundada en 1970 por Del Peterson. Durante los primeros años, la empresa centró sus esfuerzos en las industrias de fertilizantes y cereales y estableció el estándar para las subastas profesionales in situ en estos campos respectivos. La empresa se especializa en la venta de equipos e instalaciones a través de su servicio público de subastas en línea.

La empresa cuenta con un programa nacional de marketing multifacético que ha demostrado ser muy eficaz para dirigirse a clientes en todo Estados Unidos.



Equify Auctions.

Se ha convertido en una de las principales casas de subastas del gran estado de Texas. Con tres instalaciones nuevas, de vanguardia y con clima controlado en Cisco, Wills Point y Sealy, Texas, Equify organiza regularmente subastas de equipos pesados, maquinaria y camiones en todo el estado. A las subastas de Equify asisten personas de todo el mundo debido a su presencia en línea y su incomparable servicio "blue glove". Cuando participa en una subasta Equify, ya sea como comprador o como vendedor, rápidamente ve que es más que una simple subasta, es un evento.

Equify también es incomparable al ofrecer una ventanilla única para sus necesidades de construcción, que van desde servicios de activos que brindan evaluaciones certificadas de negocios y maquinaria; préstamos comerciales que intervendrán cuando los bancos no lo hagan; servicios de seguros para administrar y financiar su riesgo comercial; financiamiento inmobiliario que respalde sus proyectos comerciales; y, por supuesto, subastas, donde puede comprar y vender con confianza el equipo que es fundamental para el éxito de su negocio.

Hilco Industrial.

Se estableció hace más de 50 años. En la actualidad, la empresa lleva a cabo más de 75 subastas de maquinaria y equipos y liquidaciones ordenadas por año que cubren un amplio espectro de industrias, tipos de empresas y niveles de tecnología que incluyen construcción, minería y más.

Además de las subastas en el lugar, Hilco lleva a cabo ventas por webcast, en línea, llave en mano, negociadas, de tratados privados y de liquidación. La sede de marketing de Hilco Industrial se encuentra en Farmington Hills, Michigan.



En Argentina, Adrián Mercado es líder en subastas industriales.



En acción. Adrián Mercado durante una subasta presencial.

ADRIÁN Mercado fundó la empresa que lleva su nombre en 1998 a partir de una exitosa fusión con De Noia e Hijos, compañía donde trabajó durante 16 años. Con una prestigiosa trayectoria **de más de 30 años en subastas industriales**, Adrián Mercado logró posicionarse como referente número uno del sector, expandiéndose con matrícula desde la Ciudad Autónoma de Buenos Aires hasta las provincias de Buenos Aires, Santa Fe, Córdoba, Neuquén, Río Negro, Entre Ríos y San Juan. Subasta activos de las compañías líderes y PyMES del país, permitiendo maximizar el recupero de recursos financieros. Brinda asesoramiento a industrias de todo tipo, **especializándose en empresas metalúrgicas, mineras y petroleras**. Siendo innovador y vanguardista, Adrián Mercado realiza subastas presenciales, online (con martillero en vivo), de recuperos prendarios y de inmuebles.

Subastas por rubro.

EL 2020 fue el año de las subastas online, el medio para hacer negocios más usado en medio de la pandemia. Por rubros, estas fueron las que más crecieron.

En un año atípico para las empresas, **las subastas a través de Internet se volvieron un commodity como pocas veces había sucedido en la historia de esta actividad.** De acuerdo a los especialistas, esto se dio debido a una masificación del uso de Internet como medio para hacer negocios y de una **mayor confianza** adquirida por compradores y vendedores.

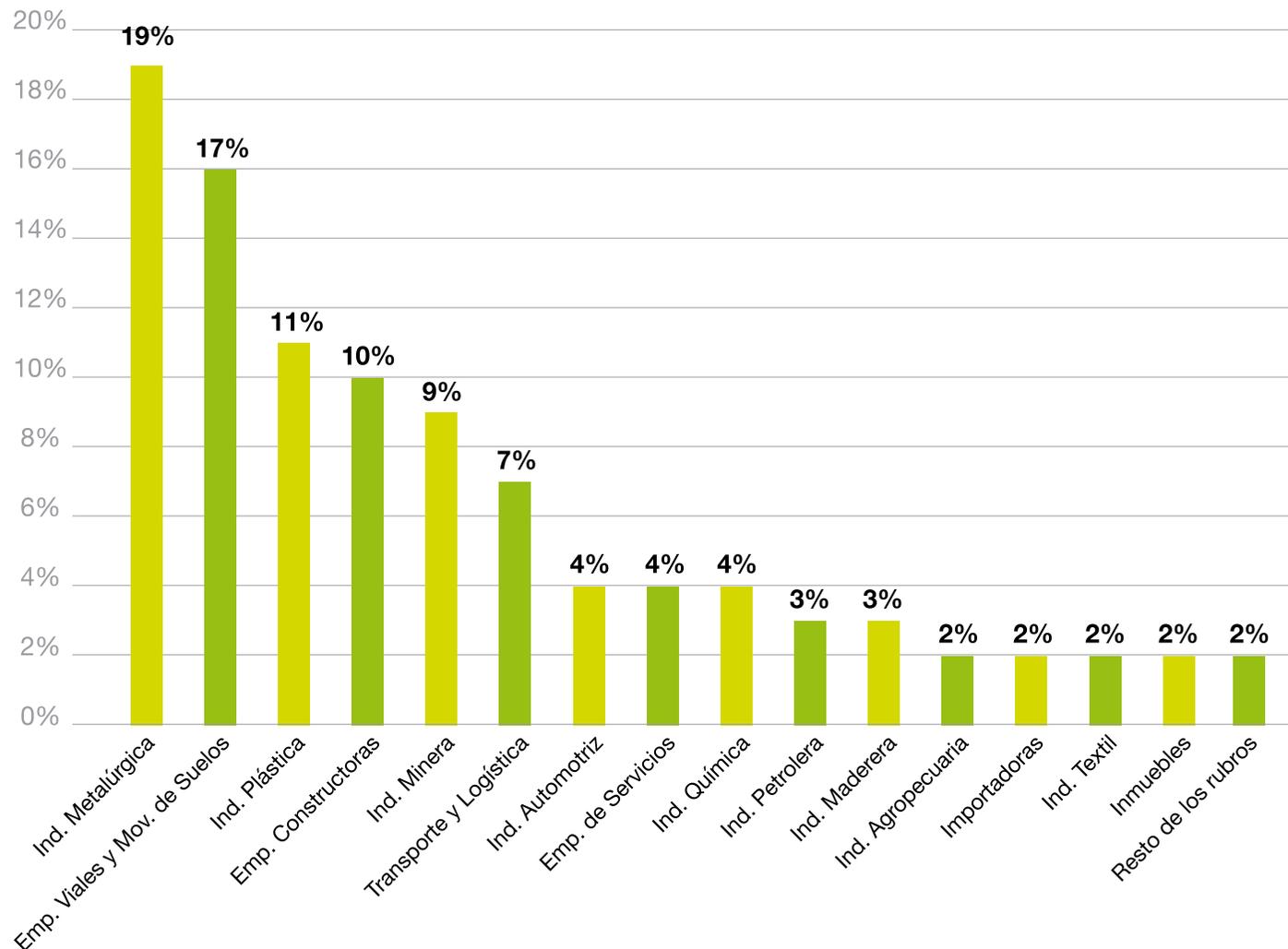
En el caso de los remates se nota claramente este cambio, debido a que muchas empresas de diferentes rubros, así como nuevos clientes, se sumaron a la posibilidad de subastar sus bienes de forma online.

Como resultado, de acuerdo a la investigación de Adrián Mercado, de un total de 16 rubros, el que más actividad mostró fue la industria metalúrgica, con un 19% del total de los remates realizados en el año. En segundo lugar, con el 16%, se encuentran las empresas viales y de movimientos de suelos, y el podio lo completa la industria plástica, con el 11%. El total de los rubros que participaron de alguna subasta en el año son las empresas de la construcción, industria minera, transporte y logística e industria automotriz. También siguen en el listado empresas de servicios, industria química, petrolera, maderera, agropecuaria e importadores. Completan el total de 16 rubros la industria textil, de inmuebles y resto de los rubros.

De esta manera, se espera que la tendencia que se notó a lo largo del año **se mantenga sostenida en 2021**, ya que la comodidad que se adquirió pudiendo participar de un remate desde la casa, creen los especialistas que llegó para quedarse.

Rubros que más subastaron.

ADRIÁN MERCADO, AÑO 2020.



Fuente: Grupo Adrián Mercado Subastas. Resto de los rubros: grandes tiendas, industria alimenticia, medios de comunicación.

Subastas por tipo de empresas.

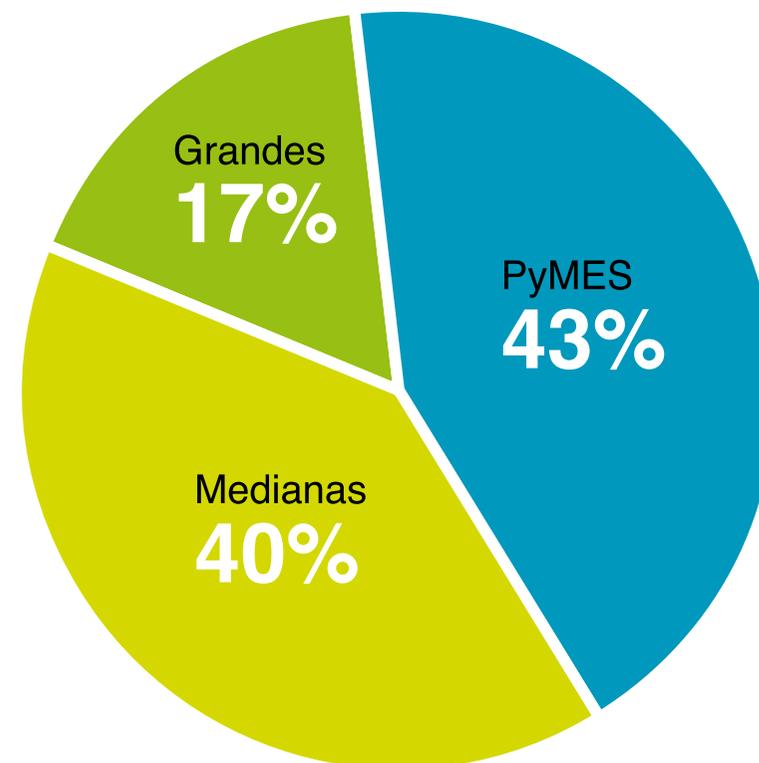
EL total de remates que se realizaron en 2020 se divide entre pequeñas, medianas y grandes empresas. Estos son los porcentajes.

Empresas de diferentes rubros eligieron las subastas online como canal para realizar la renovación de sus insumos y la adquisición de nuevos bienes a lo largo del año. Esto dejó como resultado un incremento en el número de subastas realizadas, a la vez que fue cambiando el público que tradicionalmente participó de un remate, ahora ampliado a un número mucho más amplio y diverso de personas.

Por rubro, fueron 16 los que tuvieron la mayor actividad en cuanto a empresas que remataron sus productos y servicios, los cuales se agrupan en tres tipos de empresas: **chicas, medianas y grandes**. De acuerdo a la investigación de Adrián Mercado, el 40% fueron Pymes que aprovecharon las subastas online para liquidar bienes, ya sea por renovación de equipamiento o bien por cierre; el 40% fueron medianas empresas y el 17% grandes empresas.

Empresas que más subastaron online por tipología.

Adrián Mercado, año 2020.



Fuente: Grupo Adrián Mercado Subastas.

Premio Nobel de Economía 2020: su teoría sobre las subastas.

ESTE año, **el Premio Nobel de Economía** recayó en los estadounidenses **Paul R. Milgrom y Robert B. Wilson** por las “mejoras en la teoría de subastas y la invención de nuevos formatos de subastas”. Estos economistas trabajan en la Universidad de Stanford (California, EE.UU.) y sus descubrimientos han beneficiado a vendedores, compradores y contribuyentes de todo el mundo.

Milgrom y Wilson son conocidos por haber creado un formato innovador utilizado en la venta de licencias de frecuencias de telecomunicaciones en los Estados Unidos. Sus conceptos también han sido utilizados en la asignación de las franjas horarias de los aeropuertos. Y tienen aplicaciones en rubros como la electricidad, y la publicidad en línea, entre otros. En términos generales, estos dos profesores de Stanford han creado **mecanismos que ayudan a realizar subastas complejas de una manera mucho más efectiva.**



Estocolmo. Anuncio del Premio Nobel de Economía 2020.

Wilson demostró que los participantes racionales en una subasta tienden a ofrecer menos de lo óptimo por miedo a pagar en exceso. Paul Milgrom, que fue el director de la tesis de Wilson, formuló en los años 1980 una teoría general sobre las subastas que muestra que esta **genera precios más altos cuando los compradores obtienen información** sobre los valores estimados de unos y otros durante las subastas.

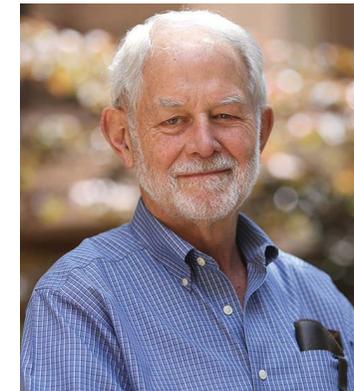
Claro que cuando las personas piensan en las subastas normalmente piensan en las subastas más comunes y sencillas como las subastas que hacen en la Casa de subastas Christie's. Pero hay subastas mucho más complejas. He ahí la importancia de los avances de Milgrom y Wilson.

La Teoría de las subastas es una rama aplicada de la teoría del juego que estudia **cómo las personas actúan en mercados de subastas**. La idea general es crear diseños (conjuntos de reglas) eficientes para realizar una subasta. Las estrategias se forman combinando conocimientos obtenidos de elementos matemáticos y conductuales.

En 2019, el premio se concedió a un trío de investigadores en la lucha contra la pobreza, los estadounidenses Abhijit Banerjee, Michael Kremer y Esther Duflo. Esther Dufleo se convirtió en la segunda mujer en recibir el premio y en la ganadora más joven de la historia del premio.



Paul R. Milgrom



Robert B. Wilson.

Expectativas 2021.

TRAS un año de gran crecimiento en el mercado de las subastas online, se espera que esta tendencia **siga en incremento en 2021.**

La comodidad de operar a distancia es una de las ventajas de utilizar este medio como intermediario para los remates, y los clientes se acostumbraron rápidamente al cambio.

En Adrián Mercado estamos atentos a las necesidades de nuestros clientes en general, por lo cual estamos dispuestos a seguir de cerca cualquier proceso de cambio que necesiten para poder hacer rendir más sus negocios.

Aunque en un contexto de post-pandemia creemos que las subastas presenciales volverán a tener cierto protagonismo, estamos seguros que serán cada vez más preponderantes las subastas online.





Líder en subastas industriales.

www.grupoadrianmercado.com | (+54) 11 3984-7400

Adrián Mercado S.A. - C.U.C.I.C.B.A. N° 5604 - C.M.S.I. N° 5712